

Warszawa, dnia 28 grudnia 2021 roku

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Inwestycji Mieszkaniowych „Ursynów” w Warszawie uprzejmie zawiadamia, że na podstawie art.36 §9 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (*o.d. Dz.U. z 2021 r. poz. 648, zm.: z 2020 r. poz. 2320*) **zarządził** na dzień **17 stycznia 2022 roku podjęcie na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie** Spółdzielni Inwestycji Mieszkaniowych „Ursynów” w Warszawie, które odbędzie się w biurze Spółdzielni przy ulicy Wojciecha Bogumiła Jastrzębowskiego 22 w Warszawie.

Podjęcie uchwał na piśmie nastąpi poprzez głosowanie na kartach do głosowania, które będą złożone w wyznaczonym dniu **17 stycznia 2022 roku (poniedziałek) w godzinach 16⁰⁰ – 18⁰⁰** w biurze Spółdzielni przy ulicy Wojciecha Bogumiła Jastrzębowskiego 22 w Warszawie.

Głosowaniem na piśmie w dniu **17 stycznia 2022 roku** objęte będą następujące uchwały:

- 1) uchwała numer 1/2022 w sprawie zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Warszawie w rejonie ulicy Dolina Służewiecka,
- 2) uchwała numer 2/2022 w sprawie odwołania Pana Jacka Rodaka od uchwały Rady Nadzorczej o jego wykreśleniu z rejestru członków Spółdzielni.

Zarząd SIM „Ursynów”

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

mgr inż. Marek Ziembowicz

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Hubert Dziewior

Informacje dotyczące podjęcia na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie

Mając na uwadze **wspólne bezpieczeństwo**, obowiązujący stan epidemii choroby COVID-19 spowodowanej rozprzestrzenieniem wirusa SARS-CoV-2, a także istniejące **obostrzenia** wynikające z ustanowionych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, zwołanie oraz przeprowadzenie Walnego Zgromadzenia w roku 2022, w dotychczasowym trybie, nie jest możliwe.

W związku z powyższym, Zarząd Spółdzielni Inwestycji Mieszkaniowych „Ursynów” w Warszawie w porozumieniu z jej Radą Nadzorczą – na podstawie art.36 §9 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (*jt. Dz.U. z 2021 r. poz. 648, zm.: z 2020 r. poz. 2320*) – **postanowił zarządzić i przeprowadzić podjęcie na piśmie uchwał** przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Inwestycji Mieszkaniowych „Ursynów”. Podjęcie uchwał na piśmie przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni **jest niezbędne** dla zapewnienia normalnego funkcjonowania Spółdzielni.

Projekty uchwał Walnego Zgromadzenia stanowią załącznik do zawiadomienia. Są one również dostępne w biurze Spółdzielni. Projekty uchwał będą także **dostępne dla głosujących w dniu 17 stycznia 2022 roku w miejscu głosownia**.

Zarząd powołał Komisję do przeprowadzenia głosowań na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie, której zadaniem jest zaplombowanie urny, wydawanie kart do głosowania osobom uprawnionym po sprawdzeniu ich tożsamości, sprawowanie nadzoru nad głosowaniem, a po zakończeniu głosowania: otwarcie urny, przeliczenie wrzuconych kart do głosowania, policzenie głosów oddanych na poszczególne uchwały oraz sporządzenie protokołu z czynności Komisji.

Zarząd zapewni w trakcie trwania liczenia oddanych głosów **obecność Notariusza, który również sporządzi stosowny protokół** z liczenia głosów oddanych w głosowaniu na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie. Notariusz przed rozpoczęciem głosowania będzie obecny przy zaplombowaniu urny, a przed przystąpieniem do liczenia głosów – przy odplombowaniu urny, przeliczeniu wrzuconych kart do głosowania oraz podczas liczenia oddanych głosów.

Karty do głosowania w sprawie podjęcia uchwał na piśmie przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni **wydawane będą przez członków Komisji w dniu głosowania**, to jest **17 stycznia 2022 roku** w biurze Spółdzielni po okazaniu **dokumentu tożsamości** przez członka Spółdzielni.

Głosowanie odbywać się będzie w wydzielonej powierzchni w biurze Spółdzielni. W czasie przebywania w biurze Spółdzielni w dniu głosowania oraz w czasie głosowania, ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa w okresie trwania epidemii, **istnieje obowiązek zakrywania ust i nosa maseczką** oraz dokonania dezynfekcji rąk na wejściu i wyjściu z biura Spółdzielni.

Zarząd SIM „Ursynów”

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

mgr inż. Marek Ziembowicz

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Hubert Dzewior